Im Dorfteil Büelisacker in Waltenschwil realisieren wir ein Mehrfamilienhaus mit 11 Wohnungen und einer unterirdischen Tiefgarage. Eine gepflegte Umgebung, ein kleiner Spielplatz sowie grosszügig gestaltete Wohn- und Aussenräume schaffen ein angenehmes Wohnambiente und laden zum Wohlfühlen ein.

Die Parzelle grenzt direkt an die Landwirtschaftszone und bietet damit ein naturnahes Wohnumfeld. Nur wenige Schritte entfernt liegt der Wald, der vielfältige Möglichkeiten für aktive Erholung, entspannte Spaziergänge und wohltuende Momente in der Natur bietet.

5x 2.5 ZI.-WOHNUNGEN	3x 3.5 ZI.-WOHNUNGEN	3x 4.5 ZI.-WOHNUNGEN

Es erwartet Sie

- Ein lebendiges Wohnquartier
- Umgebung mit viel Grün
- An Landwirtschaftszone angrenzend, wenige Schritte vom Wald entfernt
- Toller Spielplatz
- Solaranlage
- Moderne Architektur
- Ein gehobener, moderner Ausbaustandard
- Hoher Wohnkomfort

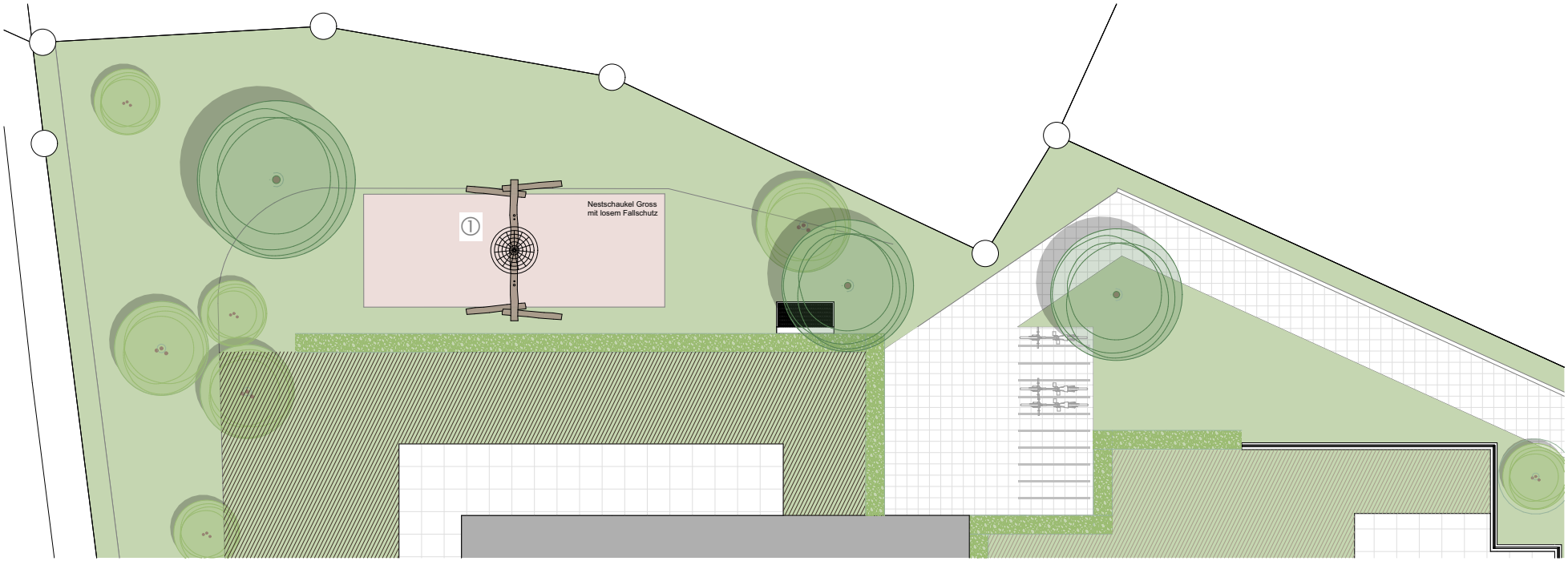
Situation Umgebung

Mst.: 1:300



SITUATION

Spielplatz
mit Referenzbild



① Netzschaukel



0 1 2 3 4 5(m)

Mst.: 1:150

N

SITUATION